

Купить квартиру за 3 262 000 рублей на улица Богдана Хмельницкого, 34

Челябинская область, Миасс, улица Богдана Хмельницкого, 34

3 262 000 Р

70 913Р за м²



46.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 45,6 кв.м расположена на 5 этаже пятиэтажного панельного дома по адресу Богдана Хмельницкого, 34. Объект отличается удачным расположением — окна выходят во двор, обеспечивая тишину и приватность, при этом все помещения хорошо освещены естественным светом. Планировка функциональная: изолированные комнаты, кухня с возможностью размещения обеденной зоны, застекленный балкон. В спальне установлено современное евроокно, остальные окна деревянные, в хорошем состоянии. Квартира готова к проживанию — проведен косметический ремонт, установлены счетчики воды, отсутствуют долги по коммунальным платежам. Дом находится в спокойном, озелененном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены престижный лицей №6, детские сады, ДК «Прометей» с кружками для детей, музыкальная школа со сквером, ТЦ «Восток» и магазины повседневного спроса. Асфальтированная парковка во дворе решает вопрос с размещением автомобиля. Важное преимущество — близость природной зоны: за домом начинается тропа здоровья, ведущая к озеру Тургояк, что делает район привлекательным для любителей активного отдыха и прогулок на свежем воздухе. Техническое состояние дома хорошее — крыша была капитально отремонтирована год назад, верхние этажи не беспокоят шумом соседей. Квартира ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79058370726](tel:+79058370726)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	4.00 кв. м

