Купить квартиру за 6 900 000 рублей на пр-кт Автозаводцев, 26

Челябинская область, Миасский городской округ, Миасс, пр-кт Автозаводцев, 26

6 900 000 Р

111 290Р за м^2

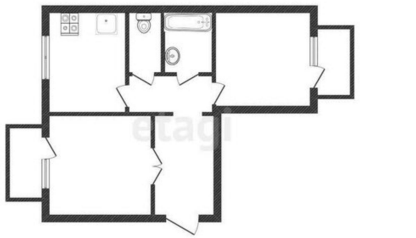
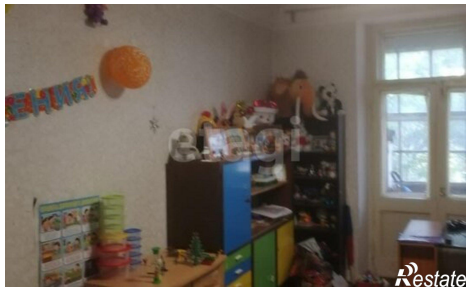
62.00 м^2	14.00 м^2	3 из 3
Общая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 62 кв. м расположена в сталинском доме на проспекте Автозаводцев, 26, в центре района Автозавода. Квартира находится на третьем этаже трехэтажного дома, что обеспечивает удобный подъем без лифта и минимум соседей. Планировка продумана: обе комнаты раздельные, зал и спальня выходят на разные стороны (восток и запад), что создает равномерное освещение в течение дня. Кухня-гостиная площадью 14 кв. м позволяет комфортно разместить обеденную зону и мебель для отдыха. Просторный коридор увеличивает ощущение простора, а раздельный санузел добавляет удобства. В зале и спальне есть балконы — дополнительное пространство для хранения или отдыха. Квартира продается под ремонт: состояние простое, но без серьезных повреждений, стены и перекрытия в хорошем состоянии, коммуникации исправны. Дом отличается толстыми стенами и высокими потолками, характерными для сталинской застройки, — это гарантирует тепло зимой и прохладу летом, а также отличную звукоизоляцию. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе, школы и детские сады. Остановки общественного транспорта рядом, что обеспечивает быстрый выезд в другие части города. Дом окружен благоустроенным двором с зелеными насаждениями. Квартира не обременена долгами, документы готовы ...

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Алла

Телефон: +79058371131

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	14.00 кв. м