

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул 8 Июля, 26

Челябинская область, Миасский городской округ, Миасс, ул 8 Июля, 26

3 750 000 Р

104 167Р за м²



36.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продем 1-комнатную квартиру в районе Комарово по адресу: 8 июля, 26, 4 этаж, площадь 36 кв. м. Общий тамбур на 2 квартиры. Квартира теплая, светлая, окна выходят на детскую площадку, хоккейную коробку, отличный вид на горы. В 2024 году поменяли балконный блок на новый, также внешние швы дома пропенили. Потолки обычные под покраску, окна пластиковые, пол - линолеум. Санузел отдельный, счетчики на горячую и холодную воду установлены. В ванной вся сантехника работает, плитка, есть нюанс доделать 2-3 плитки, ломали для ремонта сантехники. На кухне газовая плита с духовым шкафом (выпечка получается хорошая). Балкон обычный, обшит евровагонкой, окна-купе, 2 створки пришли в непригодность, если нужно, можем поставить новые, не проблема. Дом удалён от дороги. Во дворе детская площадка, хоккейная коробка. Школа 21, садик - всё в 2-х минутах. Банкомат, Магнит и т.д. Рядом с домом спортивный комплекс ЭКО Тайм, стадион Труд, ТРК Семья Парк, набережная реки Миасс. Квартира готова к продаже через 1 месяц. Тараканов и другой живности в доме нет, любые проверки. Доброжелательные соседи. Код пользователя: 86328 Номер в базе: 9930166

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Торовина Алена Александровна](#)

Телефон: [+79058362045](tel:+79058362045)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

