

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на улица Степана Разина, 3

Челябинская область, Миасс, улица Степана Разина, 3

3 450 000 Р

90 789Р за м²



38.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Ваш идеальный дом у озера Ильмень! Предлагаем вам уникальную возможность стать владельцем светлой, теплой и уютной 1-комнатной квартиры с большим балконом и потрясающим видом на озеро Ильмень! Комфорт и уют на высоте • Квартира расположена на 9-ом этаже (10 этаж технический) с южной стороны, что обеспечивает вам максимальное количество света и тепла в любое время года. • Состояние — заезжай и живи! Вы можете постепенно делать ремонт под себя или сразу сдавать в аренду и получать доход. Функциональные преимущества • Совмещенный санузел с возможностью перепланировки в отдельный. • Просторная лестничная площадка с железной дверью для хранения велосипедов и самокатов. • Дом после капитального ремонта, видеонаблюдение в подъезде. Развита инфраструктура и транспортная доступность • В непосредственной близости находятся магазины: «Магнит Семейный», «Пятерочка», «Красное Белое», а также центральный рынок и ТЦ «Сидней». • Отличная транспортная развязка: рядом авто и ж/д вокзал, что позволит легко сдавать квартиру как посуточно, так и на долгий срок. • Всего 15 минут на машине до озера Тургояк и 20 минут до ГК «Солнечная Долина». Форма расчета и юридическая чистота сделки • Возможен расчет ипотекой с минимальным пакетом документов. • Мы принимаем материнский ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Овчинникова Мария](#)

Телефон: [+79060663775](tel:+79060663775)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

